

# LIETUVOS ŽALIŲJŲ PASTATŲ TARYBOS ĮSTATAI

## I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Lietuvos žaliųjų pastatų taryba (toliau – Taryba) yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, kurio teisinė forma – asociacija.
2. Tarybos veiklos laikotarpis – neribotas.
3. Tarybos finansiniai metai – einamųjų metų sausio 1 d.- gruodžio 31 d.

## II. TARYBOS VEIKLOS TIKSLAI, SRITYS IR RŪŠYS

4. Organizuoti žaliųjų statybų mokymo kursus, siekti tvarių miestų statybą skatinančių teisės norminių aktų atsiradimą, formuoti nacionalinius žaliųjų pastatų standartus ir kurti nacionalinę pastatų sertifikavimo sistemą, skatinti pažangiausių žaliųjų pastatų kompleksų atsiradimą Lietuvoje, kurti tarpdisciplininį žaliųjų pastatų verslo forumą, plėtoti vietinį, regioninį ir tarptautinį bendradarbiavimą, skatinti žaliųjų miestų ir pastatų tyrimus ir geriausių pavyzdžių sklaidą.

## III. NARYSTĖ TARYBOJE, TARYBOS NARIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

5. Tarybos nariais gali būti juridiniai asmenys, pateikę vadovui prašymą įstoti į Tarybą, įsipareigoję laikytis įstatų reikalavimų ir visuotinio susirinkimo nustatyta tvarka sumokėję nustatyto dydžio stojamąjį mokestį. Išstoti iš Tarybos gali nariai, pateikę rašytinį prašymą vadovui išstoti iš Tarybos. Tarybos narys priimamas į Tarybą ir šalinamas iš jos arba jo narystė sustabdoma Valdybos sprendimu, priimtu balsų dauguma, jeigu:
  - 5.1. Tarybos narys nustatytu laiku nesumoka nario mokesčio;
  - 5.2. Tarybos narys pažeidžia etikos kodeksą;
  - 5.3. Tarybos nario deleguoti tarybos valdymo organų nariai bent 3 (tris) kartus iš eilės nedalyvauja valdymo organų veikloje ir/ar posėdžiuose.
6. Stojamųjų įnašų, nario mokesčio mokėjimo tvarka tvirtinama visuotinio narių susirinkimo sprendimu.
7. Tarybos narių teisės nesiskiria nuo nurodytų Lietuvos Respublikos asociacijų įstatyme (toliau – Asociacijų įstatymas).
8. Tarybos narių pareigos:
  - 8.1. laikytis Tarybos įstatų ir etikos kodekso;
  - 8.2. vykdyti visuotinio narių susirinkimo, valdymo organų nutarimus;
  - 8.3. dalyvauti visuotiniuose narių susirinkimuose.

## IV. TARYBOS ORGANAI

9. Tarybos organai yra:
  - 9.1. visuotinis narių susirinkimas;
  - 9.2. kolegialus Tarybos valdymo organas – valdyba;
  - 9.3. vienasmenis Tarybos valdymo organas – administracijos vadovas (toliau - Vadovas);
  - 9.4. Tarybos etikos komisija.
10. Visuotinio narių susirinkimo kompetencija nesiskiria nuo Asociacijų įstatyme nustatytos.
11. Sprendimą šaukti visuotinį eilinį ar neeilinį narių susirinkimą priima valdyba. Visuotinis eilinis narių susirinkimas turi įvykti kartą per metus, ne vėliau kaip per 4 mėnesius nuo

finansinių metų pabaigos. Apie šaukiamą visuotinį narių susirinkimą Tarybos narius informuoja Vadovas. Jeigu nustatytais terminais valdyba nepriima sprendimo sušaukti visuotinio eilinio narių susirinkimo, šį susirinkimą šaukia vadovas. Apie šaukiamą visuotinį narių susirinkimą ne vėliau kaip 20 dienų iki susirinkimo dienos pranešama kiekvienam nariui įstatų 27 punkte nurodyta tvarka. Pranešime apie visuotinio narių susirinkimo sušaukimą turi būti nurodyta susirinkimo darbotvarkė, siūlomi sprendimų projektai bei susirinkimo data ir vieta. Jeigu visuotiniame susirinkime nėra kvorumo, per trisdešimt dienų šaukiamas pakartotinis visuotinis narių susirinkimas, kuris turi teisę priimti sprendimus neįvykusio susirinkimo darbotvarkės klausimais nesvarbu, kiek susirinkime dalyvavo Tarybos narių. Visuotinis narių susirinkimas gali būti šaukiamas nesilaikant įstatuose nurodytų visuotinio narių susirinkimo sušaukimo terminų, jei su tuo raštu sutinka ne mažiau kaip 2/3 Tarybos narių. Visuotinio narių susirinkimo darbotvarkė gali būti papildyta 13 punkte nurodytų asmenų ar organų iniciatyva. Jei visuotinio narių susirinkimo darbotvarkė, nurodyta pranešime apie susirinkimo sušaukimą, buvo papildyta, tai apie darbotvarkės pasikeitimus nariams turi būti pranešta tokia pat tvarka, kaip apie visuotinio narių susirinkimo sušaukimą ir ne vėliau kaip prieš 5 dienas iki susirinkimo. Kiekvienas narys bei 13 punkte nurodyti organai bet kuriuo metu iki visuotinio narių susirinkimo ar susirinkimo metu gali siūlyti naujus sprendimų projektus į susirinkimo darbotvarkę įtrauktais klausimais.

12. Visuotinis narių susirinkimas gali priimti sprendimus, kai jame dalyvauja daugiau kaip 1/2 Tarybos narių. Visuotinio narių susirinkimo sprendimas laikomas priimtu, kai už jį gauta daugiau balsavimo metu dalyvaujančių narių balsų „už“ negu „prieš“, išskyrus įstatuose ir įstatymuose numatytus atvejus, kai reikalinga kitokia balsų dauguma sprendimams priimti. Ne mažiau kaip 2/3 susirinkime dalyvaujančių Tarybos narių balsų, dauguma priimami sprendimai keisti Tarybos įstatus, pertvarkyti, reorganizuoti ar likviduoti Tarybą.
13. Neeilinį visuotinį narių susirinkimą gali inicijuoti iniciatyvinė grupė, sudaryta ne mažiau kaip iš dešimties Tarybos narių, valdyba arba vadovas. Visuotinio narių susirinkimo iniciatoriai valdybai turi pateikti siūlomus susirinkimo darbotvarkės klausimus ir sprendimų projektus.
14. Visuotinis narių susirinkimas dviejų metų laikotarpiui renka Tarybos Prezidentą, kuris tampa Valdybos nariu bei vykdo Valdybos pirmininko funkcijas. Prezidentas atstovauja Tarybą santykiuose su kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis strateginiais Tarybos veiklos klausimais mokymų, narystės, teisės aktų, bendradarbiavimo, sertifikavimo, tyrimų ir kitose srityse be parašo teisės.
15. Valdybą dviejų metų laikotarpiui renka ir atšaukia visuotinis narių susirinkimas. Valdybą sudaro septyni nariai (įskaitant valdybos pirmininką - Prezidentą), kuriais gali būti fiziniai asmenys – asociacijos nariai ir asociacijos narių – juridinių asmenų pasiūlyti nepriklausomi fiziniai asmenys. Administracijos vadovas gali būti vienas iš septynių valdybos narių.
16. Renkant valdybos narius, kiekvienas Tarybos narys turi tokį balsų skaičių, kuris lygus visų į valdybą pasiūlytų kandidatų skaičiui. Tarybos narys turi teisę paskirstyti turimus balsus savo nuožiūra, atiduodamas juos už vieną ar kelis kandidatus. Valdybos nariais išrenkami daugiau balsų surinkę kandidatai. Jei kandidatų, surinkusių po lygiai balsų, yra daugiau nei laisvų vietų valdyboje, rengiamas pakartotinis balsavimas, kuriame kiekvienas Tarybos narys gali balsuoti tik už vieną iš lygų balsų skaičių surinkusių kandidatų.
17. Valdybos nariams už veiklą valdyboje neatlyginama.

18. Valdyba:
- 18.1. rengia Tarybos veiklos strategijos, veiksmų plano projektus ir teikia siūlymus svarstyti visuotiniam narių susirinkimui;
  - 18.2. analizuoja Tarybos veiklos rezultatus, finansinių išteklių panaudojimą, mokestinių patikrinimų ir auditų, inventorizacijos ir kitų vertybių apskaitos duomenis ir teikia siūlymus šiais klausimais visuotiniam narių susirinkimui ir vadovui;
  - 18.3. priima nutarimus nekilnojamojo turto pirkimo, perleidimo, nuomos, nuosavybės teisės apribojimų klausimais, nepažeisdama įstatymų nustatytų Tarybos veiklos apribojimų;
  - 18.4. svarsto valdybos narių, Tarybos narių ir vadovo keliamus klausimus;
  - 18.5. nustato Tarybos administracijos organizacinę struktūrą ir darbuotojų pareigybes, tvirtina administracijos darbuotojų atlyginimų dydžius;
  - 18.6. įgyvendina visuotinio narių susirinkimo nutarimus;
  - 18.7. sprendžia kitus teisės aktų ir šių įstatų valdybos kompetencijai priskirtus Tarybos veikloje kylančius klausimus.
19. Sprendimus valdyba priima savo posėdžiuose. Valdybos posėdžius šaukia Prezidentas. Valdyba gali priimti sprendimus, kai jos posėdyje dalyvauja daugiau kaip 1/2 jos narių. Sprendimai priimami posėdyje dalyvaujančių keturių valdybos narių balsų dauguma.
20. Vadovą renka ir atšaukia, nustato jo atlyginimą, tvirtina pareiginius nuostatus Valdyba.
21. Vadovas veikia Tarybos vardu, kai Taryba palaiko santykius su kitais asmenimis, taip pat sudaro sandorius Tarybos vardu.
22. Vadovas, be Civilinio kodekso 2.82 straipsnyje nustatytų funkcijų:
- 22.1. atsako už Tarybos tikslų ir veiksmų plano įgyvendinimą;
  - 22.2. priima darbuotojus į darbą ir atleidžia iš jo, sudaro darbo sutartis su jais;
  - 22.3. parengia praėjusių finansinių metų Tarybos metinės veiklos ataskaitą bei metinių finansinių ataskaitų rinkinį ir pateikia juos valdybai bei visuotiniam narių susirinkimui ir JAR (Juridinių asmenų registru);
  - 22.4. pateikia Tarybos duomenis, informaciją ir dokumentus Juridinių asmenų registro tvarkytojui;
  - 22.5. pateikia informaciją ir dokumentus visuotiniam narių susirinkimui, valdybai ir Tarybos nariams;
  - 22.6. įgyvendina visuotinio narių susirinkimo ir valdybos nutarimus;
  - 22.7. viešai skelbia ar organizuoja teisės aktuose nustatytos informacijos viešą paskelbimą;
  - 22.8. vykdo savanoriškų darbų organizavimą Lietuvos Respublikos savanoriškos veiklos įstatymo nustatyta tvarka;
  - 22.9. atlieka kitas teisės aktuose, šiuose įstatuose ir vadovo pareiginiuose nuostatuose nustatytas iš Tarybos veiklos kylančias funkcijas.
23. Tarybos Etikos komisiją sudaro Tarybos narių – juridinių asmenų 2 metų laikotarpiui išrinkti 3 fiziniai asmenys. Etikos komisija:
- 23.1. vertina Tarybos narių bei Tarybos valdymo organų narių veiklos atitiktį Tarybos etikos kodekso nuostatomis;
  - 23.2. teikia valdybai išvadas apie galimus etikos kodekso pažeidimus.

## **V. TARYBOS LĖŠŲ IR PAJAMŲ NAUDOJIMO BEI TARYBOS VEIKLOS KONTROLĖS TVARKA**

24. Lėšos ir pajamos naudojamos Tarybos tikslams įgyvendinti.

25. Vadovas per keturis mėnesius nuo finansinių metų pabaigos, turi parengti ir pateikti eiliniam visuotiniam narių susirinkimui praėjusių finansinių metų veiklos ataskaitą ir metinių finansinių ataskaitų rinkinį.
26. Visuotinis narių susirinkimas turi teisę paskirti auditorių arba revizorių atlikti Tarybos veiklos kontrolę.

#### **VI. TARYBOS PRANEŠIMAI IR SKELBIMAI**

27. Kai Tarybos skelbimai turi būti skelbiami viešai, jie skelbiami VĮ Registrų centro leidžiamame leidinyje "Juridinių asmenų vieši pranešimai".
28. Tarybos organų sprendimai ir pranešimai, kita reikalinga informacija išsiunčiama nariams elektroniniu paštu arba paštu. Su visa informacija nariai turi galimybę susipažinti Asociacijos buveinėje.
29. Dokumentų ir kitos informacijos apie Tarybos veiklą pateikimo nariams tvarką tvirtina Valdyba.
30. Tarybos dokumentai, jų kopijos ar kita informacija nariams pateikiama neatlygintinai.

#### **VII. TARYBOS FILIALŲ IR ATSTOVYBIŲ STEIGIMO IR JŲ VEIKLOS NUTRAUKIMO TVARKA**

31. Sprendimą steigti Tarybos filialus ir atstovybes, nutraukti jų veiklą, skirti ir atšaukti filialų ir atstovybių vadovus priima, taip pat filialų ir atstovybių nuostatus tvirtina Tarybos valdyba, vadovaudamasi teisės aktais.

#### **VIII. TARYBOS ĮSTATŲ KEITIMO TVARKA**

32. Tarybos įstatatai keičiami visuotinio narių susirinkimo sprendimu.

#### **IX. TARYBOS BUVEINĖS KEITIMO TVARKA**

33. Tarybos buveinė keičiama visuotinio narių susirinkimo sprendimu.

Įstatatai pasirašyti trimis egzemplioriais, 2021 m. balandžio 15 d.

Andrius Bagdonas

Administracijos vadovas